

УТВЕРЖАЮ:

Генеральный директор
ООО «ЖКХ Ленинское»
И.С.Измайлов



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022
В.Иванова,10

Площадь

1 578,30

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</i>	20,43
1. Управление многоквартирным домом	5,31
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,51
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,59
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,18
Дератизация, дезинсекция	0,30
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,78
2.3. Техническое обслуживание	2,33
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	4,30
2.5. Сезонные работы	0,00
Завоз земли	0,00
3. Проведение текущего ремонта	1,80
Подготовка к отопительному сезону	0,79
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,38
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	0,72
ОДН ГВС (по нормативу)	0,39
ОДН ХВС (по среднему)	0,28
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,05

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Кочевая В.Н.
(Ф.И.О)

Дата

14.12.2021

Подпись