



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома, не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022
Труда,49

Площадь

9 365,80

кв.м.

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	23,02
1. Управление многоквартирным домом	5,78
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,98
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,19
Дератизация, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,26
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,95
2.3. Техническое обслуживание	2,33
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,70
2.5. Сезонные работы	0,36
Обрезка деревьев	0,36
3. Проведение текущего ремонта	4,71
Ремонт отмстки	0,63
Устройство продухов	0,14
Частичный ремонт трубопроводов канализации в тех. подвале	0,36
Профилактика на кровле(закрепить паранет)	0,13
Ремонт подъезда	1,20
Установка резервного насоса	0,07
Частичная замена стояков ХГВС	0,35
Восстановление ступенек в подъезде № 12	0,18
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Изготовление кессона	0,13
Непредвиденные расходы	0,99
4. Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,01
ОДН ГВС (по нормативу)	0,18
ОДН ХВС (по среднему)	0,17
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,66

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа получил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Кизаккин И.В.
(Ф.И.О)

Подпись

Дата