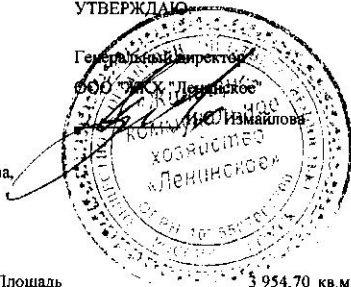


УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО "ЖСК "Ленинское"
И.И.Измайлова



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022

С. Стальского,12

Площадь 3 954,70 кв.м

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	32,12
1. Управление многоквартирным домом	6,95
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	6,15
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,35
2.1. Содержание помещений общего пользования	4,58
Дератизация, дезинсекция	0,05
Уборка мусоропровода	1,98
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	2,50
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,15
2.3. Техническое обслуживание	7,02
Аварийное обслуживание	1,26
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	4,02
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,70
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,20
2.5. Сезонные работы	0,00
Завоз земли	0,00
3. Проведение текущего ремонта	5,77
Ремонт цоколя	2,74
Ремонт освещения и установка розеток на тех. этаже	0,63
Ремонт мусороприемных клапанов	0,25
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Непредвиденные расходы	2,05
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20
5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,24
ОДН ГВС (по среднему)	0,34
ОДН ХВС (по среднему)	0,25
ОДН Водоотведение (по нормативу)	0,13
ОДН Эл./энергия (по среднему)	1,52

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Владимир Владимирович Николаев
(Ф.И.О)
Дата _____ Подпись _____