



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022  
Серова, 8Г

Площадь 3 191,50 кв.м.

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>27,82</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>6,19</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,39
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>22,55</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>2,25</b>
Дератизация, дезинсекция	0,11
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	2,04
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>2,84</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>3,05</b>
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета *	0,72
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требованиям пожарной безопасности</b>	<b>3,85</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>7,54</b>
Ремонт в подъездах № 1, 3	6,27
Подготовка к отопительному сезону	0,52
Проверка преобразователя давления	0,05
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,60
<b>4. Подготовка к запуску по кап. ремонту</b>	<b>0,20</b>
<b>5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>1,90</b>
ОДН ГВС (по среднему)	0,91
ОДН ХВС (по среднему)	0,64
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,35

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Каремина Любовь Анатольевна  
(Ф.И.О)

Дата 28.12.2021 Подпись Каремина