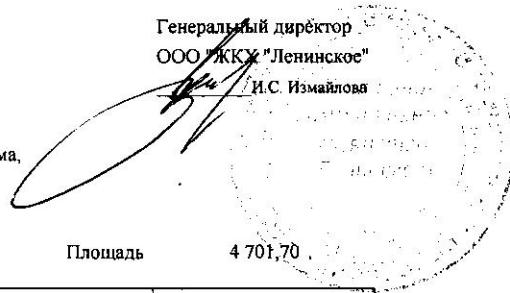


УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "ЖКУ "Ленинское"
И.С. Измайлова



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022
Серова,26А

Площадь 4 701,70

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	24,53
1. Управление многоквартирным домом	8,91
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,11
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,30
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,11
Дератизация, дезинсекция	0,18
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,10
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,65
2.3. Техническое обслуживание	2,82
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,49
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,70
2.5. Сезонные работы	0,02
Завоз песка в песочницу	0,02
Обрезка / спил деревьев	0,00
3. Проведение текущего ремонта	4,84
Подготовка к отопительному сезону	0,09
Замена трубопровода ГВС	3,77
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,35
4.* Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,48
ОДН ГВС (по среднему)	0,93
ОДН ХВС (по среднему)	0,35
ОДН Эл. энергия (по среднему)	0,20

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Вергасова Надежда Сергеевна
(Ф.И.О)

Дата

Подпись

Иван