

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор  
ООО «ЖКХ "Ленинское"  
И.С. Измайлова



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022  
Серова, 24А

Площадь 4 697,80

кв.м

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>24,50</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>5,53</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,73
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>11,48</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>1,98</b>
Дератизация, дезинсекция	0,12
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,03
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,37</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,33</b>
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,80</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>5,69</b>
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	5,06
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>1,80</b>
ОДН ГВС (по нормативу)	0,40
ОДН ХВС (по среднему)	0,70
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,70

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:  
Уполномоченный представитель собственников дома

Мишилов Игорь Анатольевич  
(Ф.И.О)

Дата 13.01.22 Подпись ИИ