

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО "ЖКХ "Ленинское"

И.С. Измайлова

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022.

Серова, ИГ

Площадь

2 632,20

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>25,80</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>6,23</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,43
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>10,37</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>1,99</b>
Дератизация, дезинсекция	0,11
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртути-содержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>2,50</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,33</b>
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>4,00</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>7,41</b>
Подготовка к отопительному сезону	0,20
Замена почтовых ящиков ЗП	0,40
Ремонт отмстки	1,58
Ремонт предподъездных козырьков	1,50
Ремонт приямков (спуски в подвал)	2,50
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,60
<b>4. Подготовка квитанций по кап. ремонту</b>	<b>0,20</b>
<b>5. *Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>1,14</b>
ОДН ГВС (по нормативу)	0,44
ОДН ХВС (по среднему)	0,35
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,35

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвеполучил:

Уполномоченный представитель собственников дома

*Киселева Е.В.*

(Ф.И.О)

Дата 13.06.2022

Подпись

*Е.А.Т.*