

УТВЕРЖДАЮ:



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022

Серова, 1Б

Площадь

2 590,56

| Наименование работ   | 2022г Стоимость на 1 кв.м<br>(рублей в месяц) |
|--|---|
| <b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>  | <b>22,96</b>                                  |
| <b>1. Управление многоквартирным домом</b>   | <b>5,24</b>                                   |
| 1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества   | 4,58  |
| 1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде  | 0,21  |
| 1.3 Абонентская работа по ОДН  | 0,45  |
| 1.4 Организация работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ   | 0,00  |
| <b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>  | <b>12,82</b>                                  |
| <b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>  | <b>2,14</b>                                   |
| Дератизация, дезинсекция   | 0,17  |
| Уборка мусоропровода   | 0,00  |
| Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)  | 1,78  |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек   | 0,14  |
| Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп   | 0,05  |
| <b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>   | <b>3,72</b>                                   |
| <b>2.3. Техническое обслуживание</b>   | <b>3,22</b>                                   |
| Аварийное обслуживание   | 1,29  |
| Обслуживание внутридомового газового оборудования  | 1,04  |
| Комплексное обслуживания и страхование лифтов  | 0,00  |
| Обслуживание общедомовых приборов учета  | 0,89  |
| <b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоснабжения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b> | <b>3,74</b>                                   |
| <b>2.5. Сезонные работы</b>  | <b>0,00</b>                                   |
| <b>3. Проведение текущего ремонта</b>  | <b>3,15</b>                                   |
| Очистка подвала  | 0,32  |
| Техническое диагностирование ВДГО  | 0,53  |
| Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора  | 0,10  |
| Ремонт системы электроснабжения и освещения (подвал № 1, 2)  | 1,80  |
| Непредвиденные расходы (резервный фонд)  | 0,40  |
| <b>4. Подготовка квитанций по кап. ремонту</b>   | <b>0,20</b>                                   |
| <b>5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>   | <b>1,55</b>                                   |
| ОДН ГВС (по среднему)  | 0,45  |
| ОДН ХВС (по среднему)  | 0,70  |
| ОДН Эл./энергия (по среднему)  | 0,40  |

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

*Берегова Юлия Васильевна*

(Ф.И.О)

Дата 06.12.2021

Подпись

*Ю.В. Берегова*