

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "ЖКХ "Ленинское"
И.С. Измайлова



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022
К. Маркса,89А

Площадь 3 344,20 кв.м.

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	24,01
1. Управление многоквартирным домом	5,98
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,94
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,24
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,94
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,08
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,10
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,68
2.3. Техническое обслуживание	3,35
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	1,02
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,83
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	4,49
Подготовка к отопительному периоду	0,12
Ремонт подъездов	2,99
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Непредвиденные расходы	0,75
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	0,60
ОДН ГВС (по среднему)	0,10
ОДН ХВС (по среднему)	0,30
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,20

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Велюсова Елена Владимировна
(Ф.И.О)

Дата 24.01.2022

Подпись

[Подпись]