



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022
К. Маркса, 71А

Площадь 3 943,89

кв.м

Наименование работ	2022г. Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	22,35
1. Управление многоквартирным домом	5,62
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,87
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,23
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,17
Дезагрегация, дезинсекция	0,19
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,15
Организация мест для накопления рульеодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистки от снега и льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,50
2.3. Техническое обслуживание	2,91
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание ву придомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,58
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,65
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	3,59
Установка малых форм (скамья) 511	0,33
Услуги по поперке преобразователя давления	0,11
Подготовка к отопительному сезону	0,20
Техническое диагностирование (ТДС)	0,53
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Целевые расходы (резервный фонд)	2,32
4. Подготовка к капитальному ремонту	0,20
5. Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,70
ОДН ГВС (по среднему)	0,90
ОДН ХВС (по среднему)	0,10
ОДН Эл. энергия (по среднему)	0,70

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утверждает:

Уполномоченный представитель собственников дома:

Веродкевич А.И.

(Ф.И.О.)

Дата

Подпись

Александр