



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022
К.Маркса,71

Площадь

1 553,80

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	23,88
1. Управление многоквартирным домом	5,38
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,58
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	13,30
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,51
Дератизация, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	2,04
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,32
Организация мест для накопления ртути-содержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	4,17
2.3. Техническое обслуживание	2,33
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	4,29
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	2,20
Измерение сопротивления изоляции	0,27
Подготовка к отопительному сезону	0,30
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	1,00
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	3,00
ОДН ГВС (по нормативу)	0,41
ОДН ХВС (по нормативу)	0,07
ОДН Эл./энергия (по нормативу)	2,52

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Виталий Владимирович Жуков
(Ф.И.О.)

Дата

Подпись

[Подпись]