

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "ККХ "Ленинское"
И.С.Измайлова



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022
К. Маркса,67

Площадь

3 157,40

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	24,49
1. Управление многоквартирным домом	5,72
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,92
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,93
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,66
Дератизация, дезинсекция	0,29
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,54
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,77
2.3. Техническое обслуживание	2,33
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	4,17
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	4,06
Подготовка к отопительному сезону	0,40
Оформление границ земельного участка	0,13
Установка поребриков	0,79
Замена стояков отопления в подъездах (3п.)	1,32
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,79
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,78
ОДН ГВС (по нормативу)	0,37
ОДН ХВС (по нормативу)	0,06
ОДН Эл./энергия (по среднему)	1,35

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Анна Кота Тамара Ивановича
(Ф.И.О)

Дата *24.01.2022* Подпись *[Подпись]*