

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО "ЖКХ "Ленинское"

И.С. Измайлова



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022

К. Маркса, 60А

Площадь 5 537,45 кв.м

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	26,26
1. Управление многоквартирным домом	5,88
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,22
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,45
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,34
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,17
Дератизация, дезинсекция	0,22
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,12
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,66
2.3. Техническое обслуживание	2,75
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,42
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,76
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	6,40
Ремонт в подъезде (№ 2, 4, 7)	5,12
Замена тамбурных дверей (2п.)	0,75
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,43
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,64
ОДН ГВС (по среднему)	1,50
ОДН ХВС(по среднему)	0,21
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,93

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Бережева Юлия Валентиновна
(Ф.И.О)

Дата 06.12.2021

Подпись

И.С. Измайлова