

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022  
К. Маркса, 50 А

Площадь 2 869,60 кв.м.

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2022 Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
<i>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</i>		
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>25,92</b>	<b>892 560,38</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,07	174 570,31
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	4,86	167 338,92
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,21	7 231,39
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>13,13</b>	<b>452 237,86</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>2,05</b>	<b>70 592,16</b>
Дератизация, дезинсекция	0,17	5 853,98
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,78	61 294,66
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05	1 721,76
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	1 721,76
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,15</b>	<b>108 470,88</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>3,93</b>	<b>135 434,02</b>
Аварийное обслуживание	1,29	44 421,41
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04	35 812,61
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	1,60	55 200,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>4,00</b>	<b>137 740,80</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>4,19</b>	<b>144 283,49</b>
Подготовка к отопительному сезону	0,09	3 099,17
Ремонт отмостки	2,32	79 889,66
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10	3 443,52
Техническое диагностирование ВДГО	0,53	18 250,66
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	1,15	39 600,48
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>3,53</b>	<b>121 541,58</b>
ОДН ГВС (по среднему)	2,70	92 960,37
ОДН ХВС (по среднему)	0,45	15 495,84
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,38	13 085,38

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:  
Уполномоченный представитель собственников дома

*Тихоулина Наталья Николаевна*  
(Ф.И.О)

Дата

Подпись

*Тихоулина*