



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022
К. Маркса,38

Площадь

21 115,40

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	23,10
1. Управление многоквартирным домом	5,44
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,48
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,13
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,24
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,30
Дератизация, дезинсекция	0,28
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,39
Очистка крыши от снега и наледи (уборка снега 2 раза в сезон полностью с кровли)	1,58
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Содержание придомовой территории и контейнерных площадок	2,22
Очистка в холодный период года от снега и наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн, уборка контейнерных площадок	
Сезонные работы (уборка и выкашивание газонов, уборка двора спец техникой)	2,22
2.3. Техническое обслуживание	2,62
Аварийное обслуживание	1,16
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,42
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,10
2.5. Сезонные работы	0,43
Завоз земли	0,02
Завоз песка в песочницу	0,02
Кронирование	0,39
3. Проведение текущего ремонта	2,80
Подготовка к отопительному сезону	0,50
Ремонт асфальтового покрытия	0,12
Замена канализационных выпусков I под.	0,36
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,05
Возмещение расходов прошлых периодов (100% компенсация)	0,85
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,39
4. *Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	3,19
ОДН ГВС (по среднемесячным показаниям)	2,05
ОДН ХВС (по среднемесячным показаниям)	0,64
ОДН Водоотведение (по среднемесячным показаниям)	0,00
ОДН Эл./энергия (по среднемесячным показаниям)	0,50

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
Уполномоченный представитель собственников дома

(Ф.И.О)

Дата _____ Подпись _____