

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "ЖКХ "Ленинское"
И.С. Измайлова



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022

Н. Рождественского, 3А

Площадь

3 196,60 кв.м

Наименование работ	2022г. Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	22,68
1. Управление многоквартирным домом	5,82
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,78
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,24
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,44
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,91
Дератизация, дезинсекция	0,03
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,50
2.3. Техническое обслуживание	2,33
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,70
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	3,76
Подготовка к отопительному сезону	0,13
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	3,00
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20
5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,46
ОДН ГВС (по нормативу)	0,37
ОДН ХВС (по среднему)	0,59
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,50

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Александр Иванович Алексеев
(Ф.И.О)

Дата

20.01.2022

Подпись

Алексеев