



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома  
оборудованного лифтами и ВДГО, без мусоропровода, на 2022  
Рождественского, 1 Г

Площадь

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>30,88</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом, в том числе:</b>	<b>5,93</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,89
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
1.4 Организация работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ (6 р. в год)	0,24
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:</b>	<b>17,25</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>2,25</b>
Дератизация, дезинсекция	0,08
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	2,07
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>4,99</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>6,35</b>
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Обслуживание лифта	3,04
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,98
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,59</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,07</b>
Завоз песка в песочницу	0,07
<b>3. Содержание пожарной сигнализации</b>	<b>0,23</b>
<b>4. Проведение работ по текущему ремонту</b>	<b>3,32</b>
Подготовка к отопительному сезону	0,24
Оплата работ, выполненных в 2021г	1,66
Ремонт окон в подъезде	0,12
Очистка подвала	0,12
Установка подъездного освещения	0,24
Замена запорной арматуры ГВС (воздухоотводчик)	0,48
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,36
<b>5. Подготовка квитанций по капитальному ремонту</b>	<b>0,20</b>
<b>6.* Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>3,95</b>
ОДН ГВС (по среднему)	0,45
ОДН ХВС (по среднему)	0,37
ОДН Водоотведение (по нормативу)	0,13
ОДН Эл./энергия (по среднему)	3

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:  
Уполномоченный представитель собственников дома

*Смирнов Давид Владимирович*  
(Ф.И.О)

Дата \_\_\_\_\_ Подпись *С*