

УТВЕРЖАЮ:
 «Жилищно-коммунальное хозяйство»
 Центральный директор
 ООО «ЖСК "Ленинское"
 И.С. Измайлов



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
 оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022
 Иртышская Набережная,43

Площадь 2 331,30 кв.м

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	34,87
1. Управление многоквартирным домом	7,80
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	7,00
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
2. Содержание помещений многоквартирного дома	4,27
2.1. Содержание помещений общего пользования	4,27
Дератизация, дезинсекция	0,12
Уборка мусоропровода	1,90
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	2,20
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00
Организация мест для накопления ртути содержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,67
2.3. Техническое обслуживание	7,74
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	5,41
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,78
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	7,34
Ремонт спуска в подвал	6,00
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,71
4.* Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,27
ОДН ГВС (по нормативу)	0,39
ОДН ХВС (по среднему)	0,13
ОДН Водоотведение (по нормативу)	0,15
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,60

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Черемомова В. В.

(Ф.И.О)

Дата

24.12.2021

Подпись

Черем