



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022  
Иргышская Набережная,31

Площадь 3 644,39

КВ.М

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц) 2022г
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>23,11</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>5,72</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,68
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,24
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>12,49</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>2,14</b>
Дератизация, дезинсекция	0,13
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,18
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>4,14</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,33</b>
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,88</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>2,83</b>
Подготовка к отопительному сезону	0,34
Ремонт отмстки (между подъездами № 3 и 4)	1,14
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Оплата расходов на замену 3-х канализационных выпусков (2021г. по заявл. УПС)	0,71
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>2,07</b>
ОДН ГВС (по нормативу)	0,32
ОДН ХВС (по нормативу)	0,12
ОДН Эл./энергия (по нормативу)	1,63

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Череманова И.Р.  
(Ф.И.О)

Дата 24.01.22 Подпись Чер