



УТВЕРЖДАЮ:  
 «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ»  
 Генеральный директор  
 ООО «ЖКХ «Ленинское»  
 И.С. Измайлова

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
 не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022  
 Ф.Крылова,8

Площадь

5 791,80

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>21,89</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>5,62</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,58
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,59
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,24
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>11,04</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>2,03</b>
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>2,50</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,73</b>
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,40
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,78</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>
Завоз песка в песочницу	0,00
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>1,71</b>
Подготовка к отопительному сезону	0,22
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,86
<b>4. Подготовка квитанций по кап. ремонту</b>	<b>0,20</b>
<b>5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>3,32</b>
ОДН ГВС (по среднему)	1,40
ОДН ХВС (по среднему)	0,53
ОДН Эл./энергия (по среднему)	1,39

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:  
 Уполномоченный представитель собственников дома

*Иванова Ирина Ивановна*

(Ф.И.О)

Дата 21.01.22

Подпись

*[Handwritten signature]*