



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022  
Ф.Крылова,3

Площадь 2 269,70

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>28,36</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>7,29</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	6,49
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>17,51</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>3,49</b>
Дератизация, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	1,66
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,70
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,03
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>2,80</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>7,74</b>
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	5,41
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,48</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>1,55</b>
Подготовка к отопительному сезону	0,37
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,55
<b>4. Проведение капитального ремонта</b>	<b>0,20</b>
<b>5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>1,81</b>
ОДН ГВС (по нормативу)	0,42
ОДН ХВС (по среднему)	0,03
ОДН водоотведение (по нормативу)	0,16
ОДН Эл./энергия (по среднему)	1,20

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:  
Уполномоченный представитель собственников дома

Русаинова С.И. (Ф.И.О)  
Дата 17.01.2022г Подпись Русяева