

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "ЖКХ "Ленинское"
И.С. Измайлова



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022
Б. Победы,8

Площадь 3 210,80

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	26,75
1. Управление многоквартирным домом	5,85
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,19
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,45
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,58
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,04
Дезинфекция, дезинсекция	0,16
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,01
2.3. Техническое обслуживание	3,05
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,72
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,42
2.5. Сезонные работы	0,06
Завоз песка в песочницу	0,06
3. Проведение текущего ремонта	6,63
Ремонт подъезда (№ 4 с заменой двери и п/я)	5,20
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Установка качели балансир	0,17
Песочница с навесом	0,33
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Непредвиденные расходы	0,30
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,00
5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,68
ОДН ГВС (по среднему)	1,51
ОДН ХВС (по среднему)	0,37
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,80

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Васяева Анна Валентиновна
(Ф.И.О)

Дата

06.10.2021

Подпись

И.С. Измайлова