

УТВЕРЖАЮ:

Генеральный директор
ООО «ЖКХ «Ленинское»

И.С. Измайлова

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2022
Б. Победы,10

Площадь

3 790,00 кв.м

Наименование работ	2022г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	25,43
1. Управление многоквартирным домом	6,69
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,65
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,21
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,59
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,24
2. Содержание общего имущества за многоквартирным домом	12,10
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,13
Дератизация, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулук	0,20
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,98
2.3. Техническое обслуживание	2,33
Аварийное обслуживание	1,29
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,04
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,61
2.5. Сезонные работы	0,05
Завоз песка в песочницу	0,05
3. Проведение текущего ремонта	5,19
Установка малых форм	0,44
Установка предподъездных козырьков (4шт.)	2,57
Установка информационных досок (4 шт.)	0,15
Подготовка к отопительному сезону	0,22
Техническое диагностирование ВДГО	0,53
Приобретение контейнерных баков для раздельного хранения мусора	0,10
Оплата расходов за ремонт подъезда №3 (2021г по заявл. УПС)	1,18
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,44
ОДН ГВС (по нормативу)	0,37
ОДН ХВС (по среднему)	0,87
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,20

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Александр Владимирович
(Ф.И.О)
Дата: 30.12.2021 Подпись: *Александр Владимирович*