



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021  
 В. Иванова,4

Площадь 1 598,00

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>28,13</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>6,38</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,60
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	1,05
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>12,70</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>2,13</b>
Дератизация, дезинсекция	0,20
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,88
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,47</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>3,60</b>
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	1,41
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,50</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>
	0,00
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>6,21</b>
Подготовка к отопительному сезону	0,26
Проверка ВКТ	0,22
Замена ХГВС	2,61
Установка почтовых ящиков	0,78
Установка информационных досок	0,16
Возмещение расходов прошлых периодов (100% компенсация)	1,14
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	1,04
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>2,84</b>
ОДН ГВС (по среднему)	0,60
ОДН ХВС (по среднему)	0,84
ОДН Эл./энергия (по среднему)	1,40

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа получил:

Уполномоченный представитель собственников дома

И. Козаев Котова Л.М.  
 (Ф.И.О)

Дата 25.12.2020 Подпись \_\_\_\_\_