



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
Серова.8Б

Площадь

2 523,80

кв.м.

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	23,16
1. Управление многоквартирным домом	5,31
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,35
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,23
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,54
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,28
Дератизация, дезинсекция	0,25
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,88
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,10
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,36
2.3. Техническое обслуживание	3,08
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхования лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,89
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,82
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	3,70
Ремонт подъездов (тамбуров) №3	3,20
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,50
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20
5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,40
ОДН ГВС (по среднему)	0,35
ОДН ХВС (по среднему)	0,85
ОДН Эл.энергия (по среднему)	0,20

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Курдюкова Ирина Ивановна
(Ф.И.О.)

Дата 30.12.2020 Подпись