



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
Серова,4А

Площадь 3 300,10 кв.м

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	19,68
1. Управление многоквартирным домом	4,95
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,22
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,17
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,20
Дератизация, дезинсекция	0,05
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,46
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урни), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,64
2.3. Техническое обслуживание	2,87
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,68
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,46
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	2,38
Замена козырьков в подъездах № 1-4	1,86
Подготовка проектной документации	0,27
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,25
4.* Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,18
ОДН ГВС (по среднему)	0,36
ОДН ХВС (по среднему)	0,29
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,53

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Беляева Алла Валерьевна
(Ф.И.О)

Дата 28.12.2020

Подпись

[Подпись]