



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО "ЖСК "Пенинское"
Ю.Н. Жидков

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
Серова,12

Площадь 2 450,60 кв.м

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	20,62
1. Управление многоквартирным домом	4,95
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,22
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,27
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,74
Дератизация, дезинсекция	0,14
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулеск	0,91
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,26
2.3. Техническое обслуживание	2,19
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,08
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	2,07
Замена канализационного выпуска у подъезда № 3	1,56
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,51
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,33
ОДН ГВС (по нормативу)	0,27
ОДН ХВС (по среднему)	0,24
ОДН Эл./энергия (по нормативу)	1,82

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Логачев Александр Семенович
(Ф.И.О)

Дата 11 января 2021г Подпись Лож