

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "ЖКХ "Ленинское"

Ю.Н. Жидков

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
Серова,10

Площадь 1 396,60

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2021г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	21,35	357 886,93
1. Управление многоквартирным домом	5,18	86 812,66
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,22	70 723,82
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19	3 184,25
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54	9 049,97
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,23	3 854,62
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,41	191 300,48
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,57	43 130,39
Дератизация, дезинсекция	0,20	3 298,88
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,88	31 507,30
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,44	7 456,08
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	868,13
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,35	56 080,98
2.3. Техническое обслуживание	2,19	36 702,65
Аварийное обслуживание	1,19	19 943,45
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00	16 759,20
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	3,30	55 386,47
2.5. Сезонные работы	0,00	0,00
3. Проведение текущего ремонта	2,38	39 886,90
4.*Плата за холодную воду , горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,38	39 886,90
ОДН ГВС (по нормативу)	0,29	4 860,17
ОДН ХВС (по нормативу)	0,05	837,96
ОДН Эл./энергия (по нормативу)	2,04	34 188,77

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа получил:
Уполномоченный представитель собственников дома

(Ф.И.О)

Дата

Подпись

Горюхиной