



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
 не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
 К.Маркса,84

Площадь 5 966,70 кв.м

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2021г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	18,80	1 346 142,78
1. Управление многоквартирным домом	5,03	360 150,01
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,07	291 413,63
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19	13 604,08
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54	38 664,22
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,23	16 468,09
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,47	893 156,69
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,88	206 209,15
Дератизация, дезинсекция	0,05	3 580,02
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,58	113 128,63
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1,20	85 920,48
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	3 580,02
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,35	239 861,34
2.3. Техническое обслуживание	2,94	210 804,88
Аварийное обслуживание	1,19	85 204,48
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00	71 600,40
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,75	54 000,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,30	236 281,32
2.5. Сезонные работы	0,00	0,00
3. Проведение текущего ремонта	1,10	78 516,00
Проверка приборов учета тепла	0,19	13 416,00
Ремонт системы отопления, подготовка к отопительному сезону	0,91	65 100,00
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20	14 320,08

Председатель Совета МКД ир. в. Маркса 84 (Ф.И.О) Шакуркина Ю.В.

Дата 20.01.2021 г. Подпись