



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021г.
К. Маркса, 79А

Площадь 3 498,20 кв.м

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	23,53
1. Управление многоквартирным домом	5,42
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,46
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,23
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,09
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,15
Дератизация, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,36
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,30
2.3. Техническое обслуживание	2,19
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,44
2.5. Сезонные работы	0,01
Завоз песка в песочницу	0,01
3. Проведение текущего ремонта	4,73
Подготовка к отопительному сезону	0,36
Замена откосов в ЗН 1-2 эт.	0,07
Замена почтовых ящиков в ЗП	0,12
Решетки на окна в 3,4 П	0,12
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	4,06
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,29
ОДН ГВС (по нормативу)	0,39
ОДН ХВС (по среднему)	0,50
ОДН Эл.энергия (по среднему)	1,40

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Колесникова Наталья Степановна
(Ф.И.О)

Дата 14.01.2021 Подпись *[Подпись]*