



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021  
К.Маркса,71

Площадь 1553,80

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>21,92</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>4,95</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,22
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>12,42</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>2,34</b>
Дератизация, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,88
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,31
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,84</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,19</b>
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,95</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,10</b>
Завоз песка в песочницу	0,05
Завоз песка для посыпки дорожек	0,05
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>1,70</b>
Подготовка к отопительному сезону	0,27
Ремонт установка решеток	0,43
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	1,00
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>2,85</b>
ОДН ГВС (по нормативу)	0,39
ОДН ХВС (по нормативу)	0,06
ОДН Эл./энергии (по нормативу)	2,40

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:  
Уполномоченный представитель собственников дома

*Бутко Елена В.Ю. №38*

(Ф.И.О)

Дата

14.01.2021г.

Подпись

*[Подпись]*