



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
 не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
 К. Маркса,60А

Площадь 5 536,65 кв.м

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	24,60
1. Управление многоквартирным домом	5,18
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,45
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,39
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,88
Дератизация, дезинсекция	0,11
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,08
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,45
2.3. Техническое обслуживание	2,60
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,41
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,46
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	6,14
Установка металлических дверей в тамбур (3 подъезда)	1,62
Ремонт в подъездах (Звп-да)	4,29
Проверка преобразователя давления	0,08
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,15
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,89
ОДН ГВС (по среднему)	1,52
ОДН ХВС(по среднему)	0,51
ОДН Эл.энергия (по среднему)	0,86

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Басева Мария Васильевна

(Ф.И.О)

Дата

28.12.2020

Подпись

П.В. —