



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
 не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
 К. Маркса,52

Площадь 3 697,10 кв.м

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	22,70
1. Управление многоквартирным домом	5,34
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,38
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,23
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,61
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,19
Дератизация, дезинсекция	0,16
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,88
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,10
Организация мест для накопления ртути содержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,47
2.3. Техническое обслуживание	2,19
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,54
2.5. Сезонные работы	0,22
Завоз песка в песочницу	0,08
Обрезка / спил деревьев	0,14
3. Проведение текущего ремонта	3,94
Подготовка к отопительному сезону	0,34
Замена запорной арматуры отопления	1,35
Восстановление теплоизоляции	1,58
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,68
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,81
ОДН ГВС (по нормативу)	0,45
ОДН ХВС (по среднему)	0,15
ОДН Эл./энергия (по среднему)	1,21

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Брежнева С.А.

(Ф.И.О)

Дата

Подпись

[Подпись]