



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами. с 01.01.2021
К. Маркса, 50 А

Площадь 2 869,60 кв.м.

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	23,42
1. Управление многоквартирным домом	5,05
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,32
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,53
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,91
Дератизация, дезинсекция	0,17
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посылка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,00
2.3. Техническое обслуживание	3,76
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	1,57
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,86
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	3,41
Подготовка к отопительному сезону	0,09
Подготовка проектной документации по т/у	0,76
Ремонт отмостки	1,45
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	1,11
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,43
ОДН ГВС (по среднему)	1,60
ОДН ХВС (по среднему)	0,45
ОДН Эл.энергия (по среднему)	0,38

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил
Уполномоченный представитель собственников дома

Лихущина Тамьяна Николаевна
(Ф.И.О)

Дата 28.12.2020г

Подпись Лихущина