



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
К. Маркса,50

Площадь 1 579.40 кв.м.

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	20,45
1. Управление многоквартирным домом	4,95
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,22
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,72
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,93
Дератизация, дезинсекция	0,05
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,19
Организация мест для накопления ртути-содержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,47
2.3. Техническое обслуживание	3,61
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	1,42
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,71
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	1,84
Подготовка к отопительному сезону	0,53
Накопление на ремонт подъезда	1,05
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,26
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	0,94
ОДН ГВС (по нормативу)	0,33
ОДН ХВС (по среднему)	0,11
ОДН Эл.энергия (по среднему)	0,50

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Рубиничев С.С.
(Ф.И.О.)

Дата _____

Рубиничев С.С.
Подпись