



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
 не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021  
 П.Ильичева,7

Площадь 1 589,00 кв.м

Наименование работ	2021 г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>23,81</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>5,39</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,43
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,23
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>11,12</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>1,80</b>
Дератизация, дезинсекция	0,06
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,30</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,19</b>
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,83</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>4,46</b>
Подготовка к отопительному сезону	0,52
Ремонт ВРУ	3,15
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,79
<b>4. Подготовка квитанций по кап. ремонту</b>	<b>0,20</b>
<b>5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>2,64</b>
ОДН ГВС (по нормативу)	0,35
ОДН ХВС (по среднему)	0,85
ОДН Эл. энергия (по среднему)	1,44

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:  
 Уполномоченный представитель собственников дома

*Кручин Александр Владимирович*  
 (Ф.И.О.)  
 Дата 22.12.2020г. Подпись *Круч*