



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
П. Ильичева,5

Площадь 2 845,95

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	24,57
1. Управление многоквартирным домом	5,18
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,22
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,23
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,58
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,80
Дератизация, дезинсекция	0,06
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутисодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посылка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,47
2.3. Техническое обслуживание	2,98
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,79
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,33
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	1,24
Подготовка к отопительному сезону	0,15
Проверка преобразователя давления	0,16
Возмещение расходов прошлых периодов (100 % компенсация)	0,06
Ограждение сан. площадки	0,59
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,29
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	6,57
ОДН ГВС (по среднему)	2,35
ОДН ХВС (по нормативу)	0,05
ОДН водоотведение (по нормативу)	0,12
ОДН Эл./энергия (по среднему)	4,05

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Скиданова Ирина Михайловна
(Ф.И.О)

Дата 15.01.2021 Подпись И. Скид