



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
Рождественского 9/2

Площадь 7177,6 кв.м.

| Наименование работ | 2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц) |
|--|--|
| Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе | 29,86 |
| 1. Управление многоквартирным домом | 6,79 |
| 1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества | 6,06 |
| 1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде | 0,19 |
| 1.3 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ | 0,00 |
| 1.4 Абонентская работа по ОДН | 0,54 |
| 2. Содержание общего имущества многоквартирного дома | 14,73 |
| 2.1. Содержание помещений общего пользования | 4,04 |
| Дератизация, дезинсекция | 0,06 |
| Уборка мусоропровода | 1,56 |
| Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон) | 2,37 |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек | 0,00 |
| Организация мест для накопления ртути содержащих ламп | 0,05 |
| 2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов | 1,99 |
| 2.3. Техническое обслуживание | 6,20 |
| Аварийное обслуживание | 1,15 |
| Обслуживание внутридомового газового оборудования | 1,00 |
| Комплексное обслуживания и страхование лифтов | 3,74 |
| Обслуживание общедомовых приборов учета | 0,31 |
| 2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 2,50 |
| 2.5. Сезонные работы | 0,00 |
| 3. Мастер | 0,00 |
| 4. Проведение текущего ремонта | 1,99 |
| Ремонт лифтового помещения | 0,29 |
| Установка отводчика системы ГВС | 0,17 |
| Смена запорной арматуры ГВС | 0,70 |
| Замена трубопроводов канализации | 0,46 |
| Непредвиденные расходы | 0,22 |
| Подготовка проектной документации по т/у | 0,15 |
| 5. Подготовка квитанций по кап. ремонту | 0,20 |
| 6.* Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД | 3,64 |
| ОДН ГВС (по среднему) | 0,95 |
| ОДН ХВС (по среднему) | 0,19 |
| ОДН водоотведение (по нормативу) | 0,15 |
| ОДН Эл./энергия (по среднему) | 2,35 |
| 7. Старший по дому | 2,51 |

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Чагкова В. А.
(Ф.И.О)

Дата

15.01.2021

Подпись

[Подпись]