



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
П. Рождественского,3А

Площадь 3 196,60 кв.м

Наименование работ	2021г. Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	21,50
1. Управление многоквартирным домом	5,25
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,29
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,23
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,90
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,79
Дератизация, дезинсекция	0,05
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулк	0,05
Организация мест для накопления ртутисодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,35
2.3. Техническое обслуживание	2,19
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутрименового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,57
2.5. Сезонные работы	0,00
Завоз песка в песочницу	0,00
3. Проведение текущего ремонта	3,64
Подготовка к отопительному сезону	0,14
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	3,50
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20
5.* Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,51
ОДН ГВС (по нормативу)	0,34
ОДН ХВС (по среднему)	0,49
ОДН Эл.Энергия (по среднему)	0,68

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Степанов Иван Иванович
(Ф.И.О)

Дата

18.01.2021

Подпись

И.И. Степанов