



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
 не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021

II. Рождественского,3

Площадь

2 588,50 кв.м

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	23,07
1. Управление многоквартирным домом	5,18
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,22
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,23
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,43
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,08
Дезинфекция, дезинсекция	0,05
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,88
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,10
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,32
2.3. Техническое обслуживание	2,19
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,77
2.5. Сезонные работы	0,06
Завоз песка в песочницу	0,03
Завоз песка для посыпки дорожек	0,03
3. Проведение текущего ремонта	2,25
Подготовка к отопительному сезону	0,32
Установка светильников фасадных и подъездных	1,29
Повыка окон снаружи	0,32
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,32
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20
5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	4,01
ОДН ГВС (по нормативу)	0,21
ОДН ХВС (по среднему)	0,75
ОДН Эл.энергия (по среднему)	3,05

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
 Уполномоченный представитель собственников дома

Савотев Александр Владимирович
 (Ф.И.О)

Дата 22.01.2021 Подпись *Савотев*