



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021  
Н. Рождественского, 1В

Площадь 2 255,00 кв.м

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>33,21</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>7,24</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	6,28
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,23
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>19,63</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>4,04</b>
Дератизация, дезинсекция	0,08
Уборка мусоропровода	1,34
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	2,57
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>4,37</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>7,38</b>
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	5,19
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,84</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>4,62</b>
Подготовка к отопительному сезону	0,37
Ремонт системы электроснабжения (ВРУ)	3,33
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,92
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>1,72</b>
ОДН ГВС (по нормативу)	0,37
ОДН ХВС (по среднему)	0,20
ОДН водоотведение (по нормативу)	0,15
ОДН Эл./энергия (по среднему)	1,00

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:  
Уполномоченный представитель собственников дома

Рассказова Людмила Алексеевна  
(Ф.И.О)

Дата 22.12.2020 Подпись ЛР