



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома  
 не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021  
 Н. Рождественского,1А

Площадь 3 511,80 кв.м.

| Наименование работ   | 2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц) |
|--|--|
| <b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>  | <b>20,52</b>                               |
| <b>1. Управление многоквартирным домом</b>   | <b>5,18</b>                                |
| 1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества   | 4,22                                       |
| 1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде  | 0,19                                       |
| 1.3 Организация работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии   | 0,23                                       |
| 1.3 Абонентская работа по ОДН  | 0,54                                       |
| <b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>  | <b>11,54</b>                               |
| <b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>  | <b>1,83</b>                                |
| Дератизация, дезинсекция   | 0,07                                       |
| Уборка мусоропровода   | 0,00                                       |
| Уборка помещений, входящих в состав общего имущества   | 1,64                                       |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек   | 0,07                                       |
| Организация мест для накопления ртутисодержащих ламп   | 0,05                                       |
| <b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>   | <b>3,11</b>                                |
| <b>2.3. Техническое обслуживание</b>   | <b>3,14</b>                                |
| Аварийное обслуживание   | 1,19                                       |
| Обслуживание внутридомового газового оборудования  | 1,00                                       |
| Комплексное обслуживания и страхование лифтов  | 0,00                                       |
| Обслуживание общедомовых приборов учета  | 0,95                                       |
| <b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b> | <b>3,46</b>                                |
| <b>2.5. Сезонные работы</b>  | <b>0,00</b>                                |
| <b>3. Проведение текущего ремонта</b>  | <b>1,18</b>                                |
| Замена труб при входе в дом (ХГВС)   | 0,47                                       |
| Непредвиденные расходы (резервный фонд)  | 0,71                                       |
| <b>4. Подготовка квитанций по кап. ремонту</b>   | <b>0,20</b>                                |
| <b>5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>   | <b>2,42</b>                                |
| ОДН ГВС (по нормативу)   | 0,36                                       |
| ОДН ХВС (по нормативу)   | 0,06                                       |
| ОДН Эл./энергия (по среднему)  | 2,00                                       |

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:  
 Уполномоченный представитель собственников дома

Дата

Ю.А. Мельников (Ф.И.О)  
 Н. 01 2021  
 Алексей