



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021  
Котовского,16

Площадь 5 515,40 кв.м.

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>24,56</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>5,25</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,52
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,00
1.4 Абонентская работа по ОДН	0,54
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>10,66</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>1,84</b>
Дератизация, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутисодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>2,65</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,60</b>
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,41
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,57</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>5,42</b>
Подготовка к отопительному сезону	0,12
Замена электрики в 3-х подъездах	3,78
Слуховые окна на чердаке	0,76
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,76
<b>4. Подготовка квитанций по кап. ремонту</b>	<b>0,20</b>
<b>5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>3,03</b>
ОДН ГВС (по среднему)	2,12
ОДН ХВС (по среднему)	0,60
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,31

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Мноземцова Юлия Григорьевна  
(Ф.И.О)

Дата 25.12.2020

Подпись [Подпись]