



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
 оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
 Иртышская Набережная,43

Площадь

2 331,30 кв.м

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	31,98
1. Управление многоквартирным домом	6,93
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	6,20
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	17,69
2.1. Содержание помещений общего пользования	4,19
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	1,82
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	2,17
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,55
2.3. Техническое обслуживание	7,38
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	5,19
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,57
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	6,10
Ремонт потолка (частично)	1,43
Установка подоконников	0,71
Установка регистров	1,29
Частичный ремонт розлива отопления в подвале	1,89
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,78
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,26
ОДН ГВС(по нормативу)	0,38
ОДН ХВС (по среднему)	0,13
ОДН Водоотведение (по нормативу)	0,15
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,60

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа получил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Черемшова Елена Воровна
 (Ф.И.О)

Дата

18.12.2020г.

Подпись

Черемшова