



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
 не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
 Иртышская Набережная, 42

Площадь 4 824,40 кв.м

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	19,02
1. Управление многоквартирным домом	4,97
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,24
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,77
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,80
Дератизация, дезинсекция	0,08
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,03
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,13
2.3. Техническое обслуживание	2,19
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,65
2.5. Сезонные работы	0,00
Обрезка / спил деревьев	0,00
3. Проведение текущего ремонта	2,60
Ремонт подъездов (тамбуров)	2,00
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,60
4.*Плата за холодную воду , горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	0,68
ОДН ГВС (по нормативу)	0,32
ОДН ХВС (по нормативу)	0,05
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,31

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Богатова Ольга Михайловна
 (Ф.И.О)

Дата 19 января 2021 г. Подпись Богатова