

УТВЕРЖДАЮ:



Генеральный директор
ООО "ЖКХ "Ленинское"
Ю.Н. Жидков

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
Иртышская Набережная,40

Площадь 3 748,10 кв.м

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	26,87
1. Управление многоквартирным домом	5,57
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,61
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Организация работ по снятию показаний с ОДПУ	0,24
1.4 Абонентская работа по ОДН	0,53
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,80
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,81
Дератизация, дезинсекция	0,05
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,07
Организация мест для накопления ртульсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посылка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,50
2.3. Техническое обслуживание	2,79
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутримдомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,60
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,70
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	6,32
Подготовка к отопительному сезону	0,22
Услуги по поверке преобразователя давления	0,08
Услуга по поверке термосопротивления	0,03
Кап. ремонт ВРУ	1,77
Ремонт подъездов №2,4	4,00
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,22
4.*Плата за холодную воду , горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	3,18
ОДН ГВС (по среднему)	1,38
ОДН ХВС (по среднему)	0,30
ОДН Эл./энергия (по среднему)	1,50

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа получил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Шукенов Дмитрий Анатольевич
(Ф.И.О)

Дата 21.12.2020 Подпись