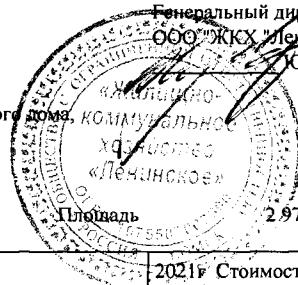


УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор  
ООО "ЖКХ "Ленинское"  
Ю.Н. Жидков

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021  
Иртышская Набережная, 32



Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>25,26</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>5,49</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,53
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,23
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>12,81</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>1,89</b>
Дератизация, дезинсекция	0,05
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,15
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,49</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>3,32</b>
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	1,13
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,55</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,56</b>
Завоз асфальтовой крошки	0,28
Завоз земли	0,28
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>5,51</b>
Подготовка к отопительному сезону	0,28
Поверка ОДПУ на Тузле	0,43
Установка ограждения	1,40
Подготовка проектной документации	0,36
Замена зап.арматуры верхнего розлива	1,12
Пробивка канализационных выпусков	0,28
Возмещение расходов прошлых периодов (100 % компенсация)	0,90
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,74
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>1,45</b>
ОДН ГВС (по нормативу)	0,28
ОДН ХВС (по нормативу)	0,05
ОДН Эл./энергия (по нормативу)	1,12

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:  
Уполномоченный представитель собственников дома

*Александр Борис Николаевич*  
(Ф.И.О)

Дата

Подпись

*Александр*