



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021
Иргышская Набережная,31

Площадь 3 605,50

кв.м

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц) 2021г
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе:	21,95
1. Управление многоквартирным домом	5,24
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,28
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,23
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,75
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,18
Дезинфекция, дезинсекция	0,20
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,88
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкапывание газонов	3,81
2.3. Техническое обслуживание	2,19
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,57
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	3,00
Ремонт канализационных выпусков (2шт.)	2,77
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,23
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,95
ОДН ГВС (по нормативу)	0,30
ОДН ХВС (по нормативу)	0,08
ОДН Эл/энергия (по нормативу)	1,57

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:
Уполномоченный представитель собственников дома

Черепанова М.Р.
(Ф.И.О)

Дата 22.11.2020 Подпись *Тсс*