



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
 оборудованных лифтами и мусоропроводами. с 01.01.2021  
 Б. Победы, 2А  
 без ВДГО

Площадь 3218,9

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>29,65</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>6,82</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	6,09
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>17,99</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>4,37</b>
Дератизация, дезинсекция	0,16
Уборка мусоропровода	1,82
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	2,34
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,12</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>7,08</b>
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	5,19
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,70
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,42</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>
	0,00
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>2,65</b>
Подготовка к отопительному сезону	0,26
Косметический ремонт первого этажа	0,65
Проверка ОДПУ на Т/узле	0,45
Замена двери в тамбуре	0,90
Частичный ремонт электропроводки на первом этаже	0,13
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,26
<b>4. Подготовка квитанций по кап. ремонту</b>	<b>0,20</b>
<b>5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>2,00</b>
ОДН ГВС(по среднему)	1,20
ОДН ХВС (по среднему)	0,20
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,60

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа получил:  
 Уполномоченный представитель собственников дома

*Росоловский Михаил Васильевич*

(Ф.И.О)

Дата

*22.12.2020,*

Подпись

*[Подпись]*