



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2021

А.Маркова,4

Наименование работ	2021г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	25,15
1. Управление многоквартирным домом	5,46
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,50
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,54
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,23
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,65
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,84
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,64
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,52
2.3. Техническое обслуживание	2,19
Аварийное обслуживание	1,19
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,89
2.5. Сезонные работы	0,21
Завоз песка в песочницу	0,05
Обрезка / спил деревьев	0,16
3. Проведение текущего ремонта	5,16
Ремонт подъезда № 3	1,59
Замена запорной арматуры в т/у	1,32
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,66
Возмещение расходов прошлых периодов (100% компенсация)	1,59
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,87
ОДН ГВС (по нормативу)	0,35
ОДН ХВС (по среднему)	0,92
ОДН Эл./энергия (по среднему)	1,60

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа утвердил:

Уполномоченный представитель собственников дома

Александр Валерьевич

(Ф.И.О)

Дата

Подпись

Александр Валерьевич